

Акт № 108
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 28, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
642 632,02	320 556,76	963 188,78	Ремонт подъезда № 2	Эт.	5	411 306,70
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.17	шт.	1	2 500,00
			Замена части розлива ХВС и запорной арматуры (кран шаровый Д=80мм -1шт.,	м	1	25 964,72


		Д=15мм-2шт) в подвале			
		Замена светильника тамбур под. №2	шт.	1	1 489,47
		Замена крана шарового на ХВС в кв. 71	шт.	1	2 841,92
		Ремонт квартирного эл.щитка кв.6 (монтаж автомата 1шт., сжимов 2шт., провода 1м)	шт.	1	2 655,80
		Изоляция трубопроводов в подвальном помещении	м	6	3 657,63
		Изготовление и установка металлических решёток на окна под. №2	шт.	3	9 806,62
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.22	м	2	5 762,34
		Замена стояка ЦО в чердачном помещении	м	1	3 812,01
		ИТОГО			469 797,21
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					493 391,57

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 469 797,21 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)